

Renaissance der Mitte: Der Masterplan für die Neusser Innenstadt

Zentrale und westliche Innenstadt 1990-2009



1 Rheinisches Landestheater / Hitch-Kino Standort für Kultur, Gastronomie, Shopping und Verwaltung.



2 Markt Caféhaus-Flair und Treffpunkt im Herzen der City: Der zentrale Platz ist ein Ort der Begegnung.



3 Quirinus-Münster Neue Pracht: Die spätromanische Kirche aus dem 13. Jahrhundert wurde in mehreren Bauabschnitten restauriert.



4 Zeughaus/Freithof Neue Verbindung: Durch die Umgestaltung des Freithofs wird der Markt weiter geöffnet.



5 Glockhammer/Sebastianusstraße Shopping-Meile zwischen Hamtor und Hafen: Neue Verkehrsführung und viel Grün laden zum Bummeln ein.



Östliche Innenstadt und Hauptbahnhof 2009+



16 Wohnquartier Münsterschule Lebensqualität mit Stil: Hier entsteht harmonische Wohnbebauung im Herzen der historischen Innenstadt.



15 Entwicklungsfläche Wilh. Werhahn KG Neue Nutzung des alten Speichergeländes: Am Entrée des Hafenbeckens 1 entsteht zusätzliche Entwicklungsfläche.



14 Cretschmarhallen und Fußgängerbrücke Lichtdurchflutet: Hier gibt es viel Platz für Büros, Gastronomie, Gewerbe und Veranstaltungen.



13 Wendersplatz Zentrale Achse: Hier entsteht ein neuer Verbindungsweg zwischen historischer Innenstadt und RennbahnPark.



6 Zolltor Moderne Transportwege: Der zentrale Bussteig am Zolltor wurde benutzerfreundlich umgestaltet.



7 Marienkirchviertel Wohnen in der Innenstadt: Die Bewohner des neuen Wohnquartiers schätzen die zentrale und ruhige Lage.



8 Hauptstraßenzug Einkaufserlebnis und Flaniermeile: Zwischen Obertor und Theodor-Heuss-Platz schlägt der Puls der Innenstadt.



9 Hauptbahnhof Verbindender Charakter: Das neue Bahnhofsgelände empfängt Reisende offen und freundlich.



10 Hafenbecken / Haus am Pegel Neue Ära im Hafen: Haus am Pegel, Promenade und Platz am Pegel schaffen eine Verbindung zur historischen Innenstadt.



11 RennbahnPark Multifunktional: Zusätzlich zur neuen Tribüne entsteht mit Bürgerpark und Bürogebäuden weiterer Nutzraum.



12 Musikschule, VHS und FernUni Bildungsstandort der Zukunft: Das Gebäude vereint Wissen und Kultur mit historischem Bewusstsein.